

Na temelju članka 26. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 8. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Kistanje (Službeni glasnik Općine Kistanje, br.4/2022) i članka 34. Statuta Općine Kistanje („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ 3/21), Općinsko vijeće Općine Kistanje donosi na svojoj 9. sjednici od 14. srpnja 2022.g.

ODLUKU  
o upravljanju i održavanju tržnice na malo

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se upravljanje i održavanje komunalne djelatnosti tržnice na malo na području Općine Kistanje.

Članak 2.

Poslove upravljanja i održavanja tržnice na malo obavljat će trgovačko društvo u 100% vlasništvu Općine Kistanje- Komunalno poduzeće Kistanje d.o.o., Ul. Franje Tuđmana 101, Kistanje.

Članak 3.

Pod tržnicom na malo podrazumijeva se upravljanje i održavanje prostora i zgrade Eko centra s tržnicom u Kistanjama, Ul. Franje Tuđmana 101 A, koja je izgrađena na zemljištu u vlasništvu Općine Kistanje. Tržnicu čini otvoreni prostor namijenjen za prodaju sa stolova i pratećih objekata. U zgradi tržnice posluju prodavaonice i ugostiteljski objekt.

Članak 4.

Poslovi upravljanja i održavanja obuhvaćaju:

- Uređenje prostora za organiziranje tržnice (označavanje prostora za zakup, organizacija smještaja zakupoprimaca)
- uređenje pratećih prostora potrebnih za organiziranje tržnice sukladno važećim zakonskim propisima
- utvrđivanje općih uvjeta/tržnog reda i briga o primjeni istih
- briga o osiguranju slobodnog i nesmetanog kretanja robe i ljudi
- održavanje prostora na kojem se obavlja djelatnost tržnice na malo (uklanjanje smeća i otpadaka nakon završetka rada tržnice, čišćenje i uklanjanje snijega)

Članak 5.

Upravitelj je obavezan osigurati redovito i kontinuirano obavljanje komunalne djelatnosti tržnice na malo svakog radnog dana tijekom godine.

Upravitelj je dužan najmanje jednom godišnje podnijeti izvješće o radu Općinskom načelniku.

Članak 6.

Upravitelj je dužan donijeti opće uvjete kojima se propisuju uvjeti i način prodaje poljoprivrednih i drugih proizvoda i robe, a kojeg su se dužni pridržavati svi korisnici tržnice.

Opće uvjete donosi upravitelj uz prethodnu suglasnost predstavničkog tijela Općine Kistanje. Isti se objavljuju u službenom glasniku Općine Kistanje i na njezinim internetskim stranicama., te na internetskim stranicama upravitelja.

#### Članak 7.

Upravitelj je dužan za cjenik komunalnih usluga i za svaku njegovu izmjenu ili dopunu pribaviti prethodnu suglasnost općinskog načelnika Općine Kistanje.

Prijedlog za davanje suglasnosti iz stavka 1.ovoga članka sadrži:

- 1.vrstu komunalne usluge te način obračuna i plaćanja te usluge
2. struktura cijene komunalne usluge
3. datum od kojega se primjenjuje cijena

Prijedlog za davanje suglasnosti za izmjenu ili dopunu cjenika komunalnih usluga, uz podatke iz stavka 2. ovog članka sadrži:

1. Predloženu novu cijenu komunalne usluge i njezinu strukturu
2. Postotak promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu
3. Razloge za promjenu cijene s detaljnim obrazloženjem i izračunom
4. Općinski načelnik Općine Kistanje dužan je očitovati se u roku od 60 dana od dana zaprimanja prijedloga za pribavljanje prethodne suglasnosti iz stavka 1.ovoga članka. Ako se općinski načelnik ne očituje u roku iz stavka 1. smatra se da je suglasnost dana.

#### Članak 8.

Upravitelj je obavezan poduzimati i sve druge aktivnosti u svezi s uređenjem i održavanjem tržnice na malo, te osiguravati njezino redovito funkcioniranje. Upravitelj ima pravo naplaćivati naknadu za korištenje tržnice, a dužan je cjenik komunalne usluge objaviti na svojoj oglasnoj ploči i na svojim mrežnim stranicama.

#### Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u Službenom glasniku Općine Kistanje.

KLASA:330-02/22-01/1  
URBROJ: 2182-16-01-22-1  
U Kistanjama, 14.srpnja 2022.g.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KISTANJE

Predsjednik Općinskog vijeća

Marko Kardum

