

NARUČITELJ:

OPĆINA KISTANJE (OIB: 41783102203), Trg sv. Nikole 5 – 22 305 Kistanje, koju zastupa Goran Reljić, načelnik Općine (*dalje: Naručitelj*)

i

IZVOĐAČ:

sklapaju,

**UGOVOR
O IZVOĐENJU RADOVA.**

UVODNE KONSTATACIJE

Članak 1.

Stranke prethodno suglasno konstatiraju slijedeće:

-da je predmet ovog Ugovora izvođenje radova na izvedbi ograde oko igrališta u Kistanjama,
-da je Planom nabave Općine Kistanje za 2024.g., (KLASA: 400-06/23-01/1; URBROJ: 2182-16-02-23-1; Kistanje, 23.01.2023.), evidencijski broj nabave 48-J, planiran predmet nabave iz točke 1. ovog stavka,

- da je sklapanju ovog Ugovora prethodio postupak jednostavne nabave proveden u skladu sa Pravilnikom o postupku provedbe jednostavne nabave, KLASA: 406-03/23-02/1, URBROJ: 2182-16-01-23-1, od 09. ožujka 2023.g.,

PREDMET UGOVORA

Članak 2.

(1) Ugovorne stranke ovaj Ugovor (*dalje u tekstu: Ugovor*) sklapaju radi izvođenja radova na izvedbi ograde oko igrališta u Kistanjama, po jediničnim cijenama za vrstu, količinu i obim radova iz prihvaćene Ponude Izvođača oznake br. _____, od __.__.2023.g. (*dalje u tekstu: Ponuda*), koja **Ponuda** čini sastavni dio ovog Ugovora.

(2) Naručitelj se obvezuje u cijelosti prije početka izvođenja radova iz ovog ugovora:

- Izvođaču predati svu projektну dokumentaciju: Projektно rješenje i troškovnik za izvedbu ograde oko igrališta u Kistanjama, T.D. 01-02/23, izrađivača: Građevinski studio d.o.o., Drniš,

- uvesti Izvođača u posao - na dostupno gradilište.

(3) Izvođač se obvezuje da prije početka radova, primljenu projektну dokumentaciju iz ovog članka detaljno prouči i obiđe mjesto gdje će se radovi izvoditi (gradilište); postavi obavijesnu ploču na gradilištu; u slučaju potrebe, Naručitelja upozoriti na moguće nedostatke ili nejasnoće i u svezi s time pismeno zatražiti pismene upute i pojašnjenja, obavijestiti inspekciju zaštite na radu o izvođenju radova na gradilištu.

CIJENA**Članak 3.**

- (1) Na temelju svega naprijed navedenog, Ugovorne strane ugovaraju izvođenje radova iz prethodnog članka ovog Ugovora po jediničnim cijenama iz Ponude Izvođača i to u količini, vrsti i obimu do slijedeće cijene:

cijena ponude bez PDV-a iznosi..... eura
25% PDV-a iznosieura
ukupna cijena ponude s PDV-om iznosi..... eura

- (2) Ovim Ugovorom Izvođač preuzima obvezu izvođenja radova iz članka 2. ovog Ugovora u iznosu iz prethodnog stavka ovog članka po jediničnim cijenama ponude bez PDV-a utvrđenim za pojedine vrste radova i radove po stavkama koji su navedeni, opisani i upisani u Ponudi navedenoj u ovom ugovoru.

(3) Ugovorne strane suglasno konstatiraju kako je u ukupnu ugovorenu cijenu iz ovog Ugovora uključena i cijena sveukupnog materijala potrebnog za izvršenje radova koji su opisani u Ponudi, a u skladu sa cijenom ovog ugovora, što podrazumijeva da je obveza Izvođača da pribavi i dopremi na mjesto izvođenja radova sav materijal potreban za izvršenje radova koji su predmet ovog Ugovora, i to upravo onu vrstu i kvalitetu materijala koja je naznačena u Ponudi, a sve u skladu sa cijenom iz st.1. ovog članka bez PDV-a.

(4) Ugovorne strane su suglasne da promijenjene okolnosti ne utječu na vrijednost radova iz ovog ugovora, osim u slučaju nepredviđenih radova za koje Izvođač prilikom sklapanja ovog Ugovora nije znao niti je mogao znati da će ih morati izvesti.

(5) Obračun nepredviđenih i/ili vantroškovničkih radova izvršit će se prilikom konačnog obračuna, a dopuštenje za izvođenje nepredviđenih i/ili vantroškovničkih radova Izvođač je dužan pisano zatražiti od Naručitelja.

(6) Za više izvedene radove, kako za radove koje je zbog hitnosti Izvođač morao neodložno i hitno izvesti, tako i za radove koje je Naručitelj pismeno zatražio da ih Izvođač izvede, Naručitelj i Izvođač zaključuju dodatak ovom Ugovoru, kojim će detaljno razvrstati radove po vrsti i obimu s obzirom na cijenu i Ponudu Izvođača.

ROK IZVOĐENJA RADOVA**Članak 4.**

(1) Izvođač je dužan s radovima započeti odmah po sklapanju ugovora (uvođenje u posao), a završiti ih u roku od **70 kalendarskih dana** od dana potpisa ovog Ugovora (dan potpisa ovog Ugovora smatra se danom uvođenja u posao).

(2) Izvođač počinje voditi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu (dokaznicu mjera) danom uvođenja u posao, sukladno članku 2. ovog ugovora.

(3) Izvođač se obvezuje pridržavati ugovorenog roka, a u slučaju neispunjavanja dinamike izvođenja radova u ugovorenom roku Naručitelj ima pravo raskida ovog Ugovora i ustupiti radove drugom izvođaču.

(4) Rok izvođenja radova može se produžiti:

- zbog izmjene investicijsko tehničke dokumentacije;

- zbog dodatnih radova, izvedenih na pismeni zahtjev Naručitelja;

- ako Naručitelj kasni s odgovorima na Izvođačeva upozorenja i zahtjeve iz članka 2. st. 3. ovog Ugovora pa zbog toga ne može nastaviti s radovima;

- zbog utjecaja treće osobe ili više sile koja onemogućuje izvođenje radova (vremenski uvjeti, prirodne katastrofe, ratno stanje, itd).

(5) Za okolnosti koje mogu ometati izvođenje radova, Izvođač mora pismeno obavijestiti Naručitelja i evidentirati ih u građevinskom dnevniku.

NAČIN PLAĆANJA

Članak 5.

(1) Naručilatelj će Izvođaču doznačiti sveukupan iznos iz članka 3. ovog ugovora na IBAN HR _____, temeljem ispostavljenog računa u elektroničkom obliku – eRačuna nakon ovjerene građevinske knjige (dokaznica mjera) od strane Nadzornog inženjera i, te ovjerenih privremenih situacija i okončane situacije od strane Nadzornog inženjera i Naručilatelja.

(2) Izvođač je suglasan da s Naručilateljem zaključi Dodatak ovom ugovoru u vezi plaćanja, ukoliko Naručilatelj, nakon sklapanja ovog ugovora, bude osigurao druge izvore sufinanciranja radova iz ovog ugovora.

(3) Izvođač će dozvoliti da drugi izvor financiranja radova, kojeg je osigurao Naručilatelj, izravno doznači sredstva na njegov račun iz st. 1. ovog ugovora, temeljem privremenih situacija i okončanoj situaciji.

(4) Za provedbu st. 2. i st. 3. ovog članka, Naručilatelj se obvezuje prethodno dostaviti Izvođaču Ugovor o sufinanciranju radova iz ovog ugovora kada ga bude sklopio sa drugim izvorom financiranja.

Članak 6.

Naručilatelj će Izvođaču platiti izvedene radove prema ispostavljenim računima u elektroničkom obliku – eRačunima iz članka 5. ovog Ugovora u roku od 30 dana od zaprimanja računa.

UGOVORNA KAZNA

Članak 7.

(1) Ugovorne strane su suglasne da se za slučaj neurednog ispunjavanja Ugovora od strane Izvođača obračunava ugovorna kazna od 5 ‰ (pet promila) od ugovorene vrijednosti radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka, a do najviše 10% od iznosa ugovorene cijene predmeta nabave.

(2) Naručilatelj mora pravo na ugovorene kazne postaviti najkasnije u konačnom obračunu radova.

(3) Stranke su suglasne da će se isporuka predmeta nabave ovog Ugovora potvrditi zapisnikom o primopredaji, ovjerenom od strane predstavnika Naručilatelja i Izvođača.

(4) Ukoliko se obračunavaju penali, naručilatelj ima pravo iste prebiti s dugovanjem za isplatu ugovorene cijene ili aktiviranjem jamstva.

PREDMET OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 8.

(1) Izvođač se obvezuje sve ugovorene radove izvesti u skladu s ovim Ugovorom, poštujući u svemu pravila i običaje i uzance struke.

(2) Izvođač je obavezan osigurati materijal i opremu potrebnu za izvođenje ugovorenih radova čija vrijednost je obuhvaćena u cijenu radova po ovom Ugovoru, a kako je regulirano u Ponudi.

(3) Izvođač je obavezan imenovati ovlaštenog voditelja građenja za radove koji su predmet ovoga Ugovora sa položenim stručnim ispitom, te imenovanje dostaviti na uvid Naručilatelju.

(4) Izvođač je dužan ugrađivati samo atestirane materijale i opremu u gradilište koje je predmet ovoga Ugovora, sa obvezom davanja na uvid važećih atesta prije ugradnje Naručilatelju, sukladno čl. 54. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

(5) Izvođač je dužan odmah po završetku građenja sastaviti pisanu izjavu o izvedenim radovima i o uvjetima održavanja građevine, sukladno čl. 54. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),

(6) Izvođač je dužan dostaviti Naručilatelju dinamički (vremenski) i financijski plan izvođenja radova najkasnije u roku od deset (10) dana od potpisa ovog Ugovora.

ODSTUPANJE OD UGOVORENIH RADOVA

Članak 9.

Za svako odstupanje od ugovorenih radova Izvođač mora imati pismenu suglasnost Naručitelja.

HITNI I NEPREDVIĐENI RADOVI

Članak 10.

Ukoliko se pojavi potreba za izvođenjem hitnih i nepredvidivih radova Izvođač ih može izvesti i bez prethodne suglasnosti Naručitelja, ako zbog njihove hitnosti nije mogao pribaviti tu suglasnost, o čemu je Izvođač dužan bez odgađanja izvijestiti Naručitelja.

USTUPANJE RADOVA PODIZVOĐAČIMA

Članak 11.

Izvođač je dužan sve radove izvesti sam, vlastitim sredstvima (opremom i radnom snagom), a izvođenje pojedinačnih poslova iz ovog Ugovora može prepustiti podizvođačima samo uz suglasnost Naručitelja, ako je to nužno za nesmetano i kvalitetno izvođenje radova.

GRAĐEVINSKI DNEVNIK I GRAĐEVINSKA KNJIGA

Članak 12.

O izvršenim poslovima Izvođač će voditi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu, te je obavezan jedan primjerak građevinskog dnevnika i građevinske knjige odmah po završetku radova dostaviti Naručitelju.

JAMSTVO ZA IZVRŠENJE POSLA I KVALITETU

Članak 13.

(1) Izvođač će Naručitelju odmah po potpisu Ugovora predati ovjerenu bjanko zadužnicu (solemniziranu) po javnom bilježniku na 10 % (deset posto) vrijednosti ponude i ugovorenog iznosa bez PDV-a, s rokom valjanosti dva mjeseca nakon isteka ugovorenog garantnog roka (24 mjeseca), kao jamstvo za:

- za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede određenih ugovornih obveza,
- za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku za slučaj da u jamstvenom roku Izvođač ne ispuni obveze otklanjanja nedostataka koje ima s naslova jamstva ili naknade štete.

(2) Za izvedene radove Izvođač jamči kvalitetu u trajanju od najmanje dvije godine (24 mjeseca) od dana uspješno obavljene primopredaje i odgovoran je za sve nedostatke izvedenih radova sukladno važećim zakonskim i drugim propisima.

(3) Ukoliko Izvođač ne preda bjanko ovjerenu zadužnicu iz stavka 1. ovog članka, suglasan je da Naručitelj na okončanoj situaciji zadržati iznos od 10% (deset posto) ugovorene sveukupne cijene, uvećane za PDV, na ime otklanjanja nedostatka u jamstvenom roku.

(4) Po isteku jamstvenog roka Naručitelj se obvezuje Izvođaču izvršiti povrat bjanko zadužnice iz stavka 1. ovog članka.

ODGOVORNOST IZVOĐAČA

Članak 14.

(1) Izvođač jamči Naručitelju za kvalitetu radova 24 mjeseca nakon završetka radova i predaje gradilišta Naručitelju. U tom vremenu Izvođač mora po pozivu Naručitelja i o svom trošku otkloniti sve nedostatke na gradilištu koji su posljedica slabe kvalitete izvedbe ili ugrađenog materijala.

(2) Izvođač odgovara za nedostatke izvedenih radova koji su predmet ovog Ugovora, sukladno Zakonu, propisima i pravilima struke i ovom Ugovoru.

(3) U slučaju nekvalitetnog ili nepravovremenog izvršenja ugovorenih obveza Izvođač je u obvezi nadoknaditi štetu Naručitelju.

RASKID UGOVORA

Članak 15.

(1) Ugovorne strane suglasne su da se Ugovor može raskinuti prije isteka roka valjanosti po dogovoru obiju ugovornih strana ili u slučaju nastupa sljedećih okolnosti:

- ako zbog više sile nije moguće stalno ispunjavati ugovorene obveze;
- u slučaju kršenja odredaba ovog Ugovora od strane jedne od ugovorenih strana i ako posljedice kršenja nisu otklonjene u roku određenom u pismenom upozorenju druge ugovorne strane, ugovor se raskida odmah po prijemu pismene obavijesti o prekidu Ugovora.

(2) Izvođač se obvezuje u slučaju prekida ovog Ugovora izvršiti preuzete poslove do faze u kojoj ih Naručitelj može preuzeti i predati drugom izvođaču na izvršenje.

U slučaju neizvršenja, kako je navedeno, Naručitelj ima pravo na teret Izvođača ustupiti dovršenje preuzetih radova drugom izvođaču.

(3) U slučaju raskida ovog Ugovora prije isteka valjanosti ugovornim stranama ostaju sva prava i obveze koje su nastale u tijeku važenja Ugovora.

SASTAVNI DIJELOVI UGOVORA

Članak 16.

(1) Sastavne dijelove ovog Ugovora čini slijedeća dokumentacija:

- a) Ponuda Izvođača oznake: br. _____, od __. __.2023.g.,
- b) Prihvaćeni troškovnik ponuditelja,
- c) Projektno-tehnička dokumentacija: Projektno rješenje i troškovnik za izvedbu ograde oko igrališta u Kistanjama, T.D. 01-02/23, izrađivača: Građevinski studio d.o.o., Drniš.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 17.

(1) Na sve odnose koji nisu regulirani ovim Ugovorom primjenjuje se Zakon o obveznim odnosima, Zakon o prostornom uređenju, Zakon o gradnji, Zakon o zaštiti na radu i ostali propisi koji reguliraju materiju koja je predmet ovog Ugovora.

(2) Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove koji proizađu iz ovog Ugovora prvenstveno rješavati mirnim putem.

(3) U slučaju da stranke ne uspiju mirno riješiti sporove koji proizađu iz ovog Ugovora, Ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Kninu.

(4) Ovaj Ugovor sklopljen je u četiri (4) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po (2) dva primjerka.

ZA NARUČITELJA:
OPĆINA KISTANJE
Načelnik:

Goran Reljić

ZA IZVOĐAČA:
Direktor:

KLASA:
URBROJ: